

PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA

Školská 746/11, 98701 Poltár

☎ 0905533867

Ing. Ján Kubaliak
autorizovaný stavebný inžinier
jankubaliak1@gmail.com

PROJEKT – zmena stavby pred dokončením

DODATOK K TECHNICKEJ SPRÁVE

Objednávateľ:	Kultúrno - výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou
Investor:	Kultúrno - výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou
Stavba:	PRESTAVBA OBJEKTU NA KOMUNITNÉ CENTRUM V KOKAVE NAD RIMAVICOU
Miesto:	Kokava nad Rimavicou
Parcela	9981/1
Zodpovedný projektant:	Ing. Ján Kubaliak
Vypracoval :	Ing.arch. Radka Kubaliaková
Číslo klasif. stavby:	
Zákazkové číslo:	
Archívne číslo:	Zväzok č.:

Dátum: 09/2018

DISPOZIČNÉ A PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE

Existujúci objekt je jednopodlažný, nepodpivničený. Pozostáva zo zádveria, skladu a dvoch hlavných miestností. Projektová dokumentácia rieši prístavbu a prestavbu budovy na komunitné centrum. Existujúca strecha a stropná konštrukcia sa odstráni a zrealizuje sa nová nad celým navrhovaným komunitným centrom. Tiež sa odstráni zádverie so skladom. Navrhovaným dispozičným riešením sa v pôvodnej budove zrealizuje hala s kuchynkou pre účely praktických tréningov varenia, kancelária, dielňa, 2 x WC. V mieste pôvodného zádveria sa zrealizuje nové zádverie, WC, kotolňa a sklad pomôcok. V časti za pôvodnou budovou bude pristavaná hlavná klubová miestnosť o výmere 81,56 m². V podkroví vznikne izba a kúpeľňa, podľa výkresu č. 03.1. Vstup do podkrovia bude samostatným vonkajším schodiskom.

TECHNICKÉ VYBAVENIE

VYKUROVANIE:

Projekt rieši ústredné vykurovanie komunitného centra systémom teplovodného vykurovania s núteným obehom vykurovacieho média - o teplotnom spáde 55/45 °C pre vykurovanie vykurovacími telesami. Zdrojom tepla bude kotol na plyn, umiestnený v kotolni v I.NP.

V budove je navrhnutá klasická dvojručková uzavretá sústava, s núteným obehom vykurovacieho média. Maximálny teplotný spád sústavy je 55/45⁰C pre vykurovanie vykurovacími telesami. Aktuálny teplotný spád bude vždy závislý od vonkajšej teploty. Hlavné rozvodné potrubie vykurovacieho média teplej vody 55/45⁰C je vedené z priestorov kde je umiestnený kotol, lúčovým systémom v podlahovej konštrukcii. Pre pokrytie tepelných strát objektu je v jednotlivých miestnostiach navrhnuté vykurovanie vykurovacími telesami. Podlahy v miestnostiach boli navrhnuté pre podmienky vykurovania vykurovacími telesami. Inštalované vykurovacie telesá sú typu KORAD doskové a rebríkové vykurovacie telesá KORALUX LINEAR. Na vstupe vykurovacích telies budú inštalované radiátorové kohúty rohové a priame s termostatickou hlavicom. Na výstupe radiátorové spojky rohové a priame. Všetky vykurovacie telesá sú opatrené odvzdušňovacími ventilmi. Potrubné rozvody ÚK sú navrhnuté z materiálu RAUTITAN stabil (PE-X/Al/PE).

VODOVOD:

Prívod pitnej vody je zabezpečený existujúcou vodovodnou prípojkou z verejného vodovodu.

Hlavné rozvody vody sú z rúr PPR vedené v stenách a v podlahe. Prívodné potrubia k jednotlivým zariadeniam predmetom sú vedené pod omietkou priečok alebo nosných stien vo vysekaných drážkach a v podlahe. Rozvod studenej a teplej vody je z rúr plastových PPR. Potrubie studenej a teplej vody je izolované proti tepelným stratám izolačnými rúrkami. Napojenie na výtokové armatúry stojankové pre umývadlá, kuchynský drez, pre nádržkové splachovače sú riešené cez rohové ventily ktoré musia byť vybavené zabezpečovacím zariadením proti spätnému toku – STN EN 1717. Ostatné výtokové batérie nástenné, budú napojené priamo. Teplá úžitková voda sa ohrieva elektrickým ohrievačom vody. Po

dokončení montáže sa musí vodovod prehliadnuť a previesť tlakovú skúšku podľa platných STN. Pred odovzdaním do užívania sa musí vodovod prepláchnuť a dezinfikovať. Pri montáži a skúškach potrubia je nutné dodržiavať súvisiace STN a predpisy.

SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA:

Dažd'ové vody budú odvedené zo strechy vonkajšími žľabmi na terén. Splašková kanalizácia odvádza odpadné vody od zariadení cez ležaté zvodné potrubie mimo objekt do existujúcej žumpy.

ELEKTROINŠTALÁCIA:

Elektrická prípojka je existujúca, napojená na verejnú elektrickú sieť. V objekte bude svetelná a zásuvková elektroinštalácia podľa súčasne platných predpisov a noriem.