

**Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31,  
985 05 Kokava nad Rimavicou**

# **SÚŤAŽNÉ PODKLADY**

Zákazka s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona  
č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom  
obstarávaní“)

**Prestavba objektu na komunitné centrum v Kokave nad Rimavicou**

**stavebné práce**

.....  
Mgr. Vladimír Sendrej, štatutár

Február 2019

**Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31,  
985 05 Kokava nad Rimavicou**

**Obsah**

A. Pokyny pre uchádzačov	4
I. Všeobecné informácie	4
1. Identifikácia verejného obstarávateľa	4
2. Predmet zákazky	4
3. Rozdelenie predmetu zákazky	4
4. Variantné riešenie	4
5. Pôvod predmetu zákazky	5
6. Miesto a termín dodania predmetu zákazky	5
7. Zdroj finančných prostriedkov	5
8. Druh zákazky	5
9. Lehota viazanosti ponúk	5
II. Dorozumievanie a vysvetľovanie	5
10. Dorozumievanie	5
11. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov	6
12. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky	6
III. Príprava ponuky	6
13. Vyhotovenie a forma ponuky	6
14. Jazyk ponuky	6
15. Mena a ceny uvádzané v ponuke	7
16. Zábezpeka ponuky	7
17. Obsah ponuky	7
18. Náklady na ponuku	8
IV. Predkladanie ponuky	8
19. Označenie obalov ponuky	8
20. Predloženie ponuky	9
21. Miesto a lehota na predkladanie ponúk	9
22. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky	9
V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk	9
23. Otváranie ponúk	9
24. Hodnotenie ponúk	9
25. Mena na vyhodnotenie ponúk	10
26. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov	10
27. Vyhodnotenie ponúk	10
VI. Dôvernosť a etika vo verejnom obstarávaní	10
28. Dôvernosť procesu verejného obstarávania	10
VII. Prijatie ponuky	11
29. Oznámenie výsledku vyhodnotenia ponúk	11
30. Uzavretie zmluvy	11
IX. Zrušenie použitého postupu zadávania zákazky	11
31. Zrušenie použitého postupu zadávania zákazky	11
B. Podmienky účasti uchádzačov	12
C. Opis predmetu zákazky	13
D. Spôsob určenia ceny	14

**Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31,  
985 05 Kokava nad Rimavicou**

E. Obchodné podmienky dodania predmetu obstarávania	15
F. Kritérium na vyhodnotenie ponúk a pravidiel jeho uplatnenia	23
G. Prílohy	24

# Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou

## A. Pokyny pre uchádzačov

### I. Všeobecné informácie

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom  
Sídlo: Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou  
Štát: Slovenská republika  
IČO: 37828711  
Štatutárny zástupca: Mgr. Vladimír Sendrei, štatutár

Typ verejného obstarávateľa: § 8 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní

#### 1.1 Kontaktné miesto na účely verejného obstarávania

Názov: Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom  
Sídlo: Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou  
Štát: Slovenská republika  
IČO: 37828711  
Kontaktná osoba: Bc. Janka Laššáková  
Telefón: 0903530919  
E-mail: prodem@centrum.sk

#### 2. Predmet zákazky

- 2.1 Názov predmetu zákazky:  
***Prestavba objektu na komunitné centrum v Kokave nad Rimavicou***
- 2.2 Číselný kód tovaru/stavebných prác/služieb pre hlavný predmet a doplňujúce predmety z Hlavného slovníka, prípadne alfanumerický kód z Doplnkového slovníka Spoločného slovníka obstarávania (CPV/SSO), vrátane číselného kódu služby súvisiacej s uskutočnením stavebných prác/dodaním tovaru/poskytnutím služieb:  
45000000-7 – Stavebné práce
- 2.3 Podrobné vymedzenie predmetu zákazky, vrátane vypracovaných technických špecifikácií:  
Pozri časť súťažných podkladov (C.)  
Pozri časť súťažných podkladov (E.)  
Pozri časť súťažných podkladov (G.)

#### 3. Rozdelenie predmetu zákazky

- 3.1 Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

#### 4. Variantné riešenie

- 4.1 Uchádzačom sa neumožňuje predložiť variantné riešenie vo vzťahu k požadovanému riešeniu verejného obstarávateľa.
- 4.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude takéto variantné riešenie zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť akoby nebolo predložené. Vyhodnotenú bude iba základné riešenie.

# Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou

## 5. Pôvod predmetu zákazky

5.1 Podmienky na pôvod predmetu zákazky sa neuvádzajú.

## 6. Miesto a termín dodania predmetu zákazky

6.1 Miestom dodania predmetu zákazky je: Kokava nad Rimavicou, 619

6.2 Predpokladaný termín dodania predmetu zákazky je 24 mesiacov od odovzdania staveniska.

## 7. Zdroj finančných prostriedkov

7.1 Predmet zákazky bude spolufinancovaný z programu financovaného z fondov EÚ – Identifikácia projektu: 312061M021

## 8. Druh zákazky

8.1 Predmet zákazky sa zadáva postupom zákazky s nízkou hodnotou pre neobmedzený počet záujemcov zaslaním Výzvy na predkladanie ponúk minimálne 3 záujemcom a zverejnením informácie na CKO. Verejný obstarávateľ uzavrie s jedným, t.j. s úspešným uchádzačom na základe výsledku verejného obstarávania „Zmluvu o dielo“ podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona o verejnom obstarávaní.

8.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie požadovaného predmetu zákazky tvorí časť súťažných podkladov E.

## 9. Lehota viazanosti ponúk

9.1 Uchádzač je svojou ponukou viazaný od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej verejným obstarávateľom.

9.2 Lehota viazanosti ponúk je stanovená do 31.05.2020.

9.3 Lehota viazanosti ponúk môže byť verejným obstarávateľom predĺžená.

## II. Dorozumievanie a vysvetľovanie

### 10. Dorozumievanie

10.1 Odovzdávanie podkladov a dorozumievanie (ďalej len „informácie“) medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi možno uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, elektronicky, alebo telefonicky alebo ich kombináciou prostredníctvom kontaktného miesta v zmysle časti súťažných podkladov (bod 1.1 Kontaktné miesto na účely verejného obstarávania)

10.2 Komunikácia zo strany verejného obstarávateľa smerom k záujemcom/uchádzačom sa môže vykonávať aj elektronicky prostredníctvom e-mailu bez následného doručenia informácie v listinnej podobe, ak v týchto súťažných podkladoch nie je stanovené inak. Elektronická komunikácia je možná iba prostredníctvom e-mailovej adresy uvedenej v týchto súťažných podkladoch (bod 1.1 Kontaktné miesto na účely verejného obstarávania).

10.3 Komunikácia v procese verejného obstarávania sa vyžaduje v štátnom jazyku, t.j. v slovenskom jazyku.

# Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou

## 11. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov

- 11.1 V prípade nejasností/potreby objasnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, prostredníctvom ktorej bol vyhlásený postup verejného obstarávania a/alebo v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácie poskytnutej verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk, môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať o ich vysvetlenie priamo u kontaktnej osoby na adrese uvedenej v týchto súťažných podkladoch (bod 1.1 Kontaktné miesto na účely verejného obstarávania).
- 11.2 Verejný obstarávateľ môže doplniť, resp. upraviť informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii, ktoré preukázateľne súčasne oznámi všetkým záujemcom a uchádzačom v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

## 12. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

- 12.1 Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky je dobrovoľná, ale nie je potrebná.

### III. Príprava ponuky

## 13. Vyhotovenie a forma ponuky

- 13.1 Ponuka musí byť vyhotovená v listinnej podobe, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu, a to perom s nezmazateľným atramentom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.  
Verejný obstarávateľ odporúča, aby ponuka uchádzača bola zviazaná vcelku bez možnosti svojoľnej výmeny jednotlivých častí, teda aby ponuka tvorila jeden celok, za ktorý sa považuje knižničná väzba, hrebeňová väzba doplnená špagátom, ktorá je zabezpečená prelepením páskou a opatrená odtlačkom pečiatky uchádzača, alebo prípadne iným podobným druhom väzby. Prvá strana ponuky by mala obsahovať obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania uchádzača.
- 13.2 Potvrdenia, doklady a iné dokumenty tvoriace ponuku, požadované vo výzve, prostredníctvom ktorej bola vyhlásená verejná súťaž a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako prvopisy/originály alebo ich úradne osvedčené kópie, pokiaľ nie je určené inak.
- 13.3 Uchádzač predloží ponuku v jednom originálnom vyhotovení (listinná podoba)
- 13.4 Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala ucelený a uzavretý celok. (doklady podľa bodu 17.1 tejto časti súťažných podkladov).

## 14. Jazyk ponuky

- 14.1 Ponuka a ďalšie doklady vo verejnom obstarávaní musia byť predložené v štátnom jazyku, t.j. v slovenskom jazyku. Doklady musia byť predložené podľa usmernenia v bode 14.2 tejto časti súťažných podkladov.
- 14.2 Ponuka a iné dokumenty, musia byť doručené ako prvopisy/originály alebo ich úradne osvedčené kópie (pokiaľ nie je určené inak) vyhotovené v štátnom jazyku, t.j. v slovenskom jazyku alebo v českom jazyku.  
Dokumenty uchádzača so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, t.j. doklady vyhotovené v inom ako slovenskom jazyku, musia byť predložené v pôvodnom jazyku

# Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou

a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho jazyka, t.j. do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v slovenskom jazyku.

## 15. Mena a ceny uvádzané v ponuke

- 15.1 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v mene euro.
- 15.2 Cena za obstarávaný predmet zákazky musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách.
- 15.3 Uchádzač ku každej oceňovanej položke podľa predloženého výkazu položiek uvedie v navrhovanej zmluvnej cene aj jednotkovú cenu. Celková cena za dodanie predmetu zákazky je daná súčtom všetkých medzisúčtov/súčinov jednotkovej ceny a množstva uvedeného v zozname položiek podľa časti G. týchto súťažných podkladov.
- 15.4 Navrhovaná zmluvná cena musí obsahovať cenu za celý požadovaný predmet zákazky, súčet/sumár všetkých položiek, ktorý vychádza z uchádzačom ocenených položiek podľa výkazu položiek predloženého v časti G. týchto súťažných podkladov.
- 15.5 Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
  - Navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
  - Sadzba DPH a výška DPH,
  - Navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
- 15.6 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom (netto cena). Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní/uvedie v ponuke.

## 16. Zábezpeka ponuky

- 16.1 Zábezpeka ponuky sa nevyžaduje.

## 17. Obsah ponuky

- 17.1 Ponuka predložená uchádzačom v lehote na predkladanie ponúk musí obsahovať:
  - a) List s identifikačnými údajmi uchádzača (v prípade skupiny dodávateľov za každého člena skupiny), ktorý bude obsahovať minimálne tieto údaje: obchodné meno, IČO, adresa uchádzača alebo miesto jeho podnikania, meno, priezvisko a funkcia štatutárnych zástupcov uchádzača.
  - b) Vyhlásenie uchádzača, vypracované podľa časti G. Prílohy, Príloha č. 2, že je dôkladne oboznámený a súhlasí s podmienkami obstarávania, ktoré sú určené vo výzve na predkladanie ponúk, súťažných podkladoch, ich prílohách a v iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk; všetky vyhlásenia, potvrdenia, doklady, dokumenty a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné; jeho zakladateľom, členom alebo spoločníkom nie je politická strana alebo politické hnutie; predkladá iba jednu ponuku a nie je osobou, ktorej technické alebo odborné kapacity by použil iný uchádzač na preukázanie svojej odbornej alebo technickej spôsobilosti v tomto obstarávaní; nie je členom skupiny dodávateľov, ktorá ako iný uchádzač predkladá ponuku. Citované vyhlásenie musí byť podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísané každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

## **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

- c) Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti podľa §32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní, v prípade ak je skupina dodávateľ uvedených doklady sa predkladajú za každého dodávateľa.
- d) Vyplnený a nacený výkaz výmer podľa časti G. Prílohy, Príloha č. 4 týchto súťažných podkladov.
- e) Návrh na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, vypracovaný podľa časti G. Prílohy, Príloha č. 1.
- f) Návrh zmluvy o dielo vypracovaný v súlade s časťou E týchto súťažných podkladov spolu s vypracovanou (vyplnenou) prílohou č. 1 – Zoznam subdodávateľov. Prílohu Návrhu zmluvy o dielo č. 2 a 3 bude predkladať úspešný uchádzač až pri podpise Zmluvy o dielo – z tohto dôvodu prílohy č. 2 a 3 Návrhu zmluvy o dielo uchádzač vo svojej ponuke nepredkladá. Návrh zmluvy o dielo nesmie obsahovať žiadne ustanovenie, ktoré by bolo v rozpore s požiadavkami verejného obstarávateľa stanovenými vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch. Návrh zmluvy o dielo musí byť podpísaný oprávnenou osobou, ktorá môže konať v mene uchádzača.
- g) V prípade skupiny dodávateľov, čestné vyhlásenie skupiny dodávateľov, podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny, v ktorom vyhlásia, že v prípade prijatia ich ponuky verejným obstarávateľom vytvorí všetci členovia skupiny dodávateľov požadované právne vzťahy.
- h) V prípade skupiny dodávateľov splnomocnenie pre jedného z členov skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny, podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny. Úkony splnomocneného zástupcu za skupinu dodávateľov budú voči verejnému obstarávateľovi záväzné. Písomné splnomocnenie musí byť podpísané všetkými členmi skupiny dodávateľov, podpisy musia byť úradne osvedčené.
- i) Uchádzač uvedie v ponuke podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok. V takom prípade sa vyžaduje, aby navrhovaný subdodávateľ spĺňal všetky podmienky účasti ako uchádzač.

### **18. Náklady na ponuku**

- 18.1 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
- 18.2 Ponuky doručené na adresu predkladania ponúk a predložené v lehote na predkladanie ponúk sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie vyhlásenej verejnej súťaže.

## **IV. Predkladanie ponuky**

### **19. Označenie obalov ponuky**

- 19.1 Uchádzač vloží ponuku do uzatvoreného obalu tak, aby bola zabezpečená jej neporušiteľnosť.
- 19.2 Vonkajší obal ponuky musí obsahovať:
- Údaj adresy uvedený v bode 21.1 týchto súťažných podkladov,
  - Údaj adresy uchádzača,
  - Označenie: „SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ“
  - Označenie heslom verejnej súťaže: „*Prestavba objektu na komunitné centrum v Kokave nad Rimavicou*“

### **20. Predloženie ponuky**



## **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

- 20.1 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorý predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.
- 20.2 Uchádzač predloží ponuku v uzavretom označenom obale osobne, kuriérom alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu predkladania ponúk a v lehote na predkladanie ponúk. V prípade, ak uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi.
- 20.3 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom, verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením miesta, dátumu a času prevzatia ponuky.

### **21. Miesto a lehota na predkladanie ponúk**

- 21.1 Ponuky je možné doručiť poštou alebo osobne na adresu:  
Názov: Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom  
Sídlo: Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou  
Krajina: Slovenská republika
- 21.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňom: 25.03.2019 08:30 miestneho času.
- 21.3 V prípade, že uchádzač bude chcieť odovzdať ponuku osobne, odporúča sa dohodnúť si vopred čas u kontaktnej osoby verejného obstarávateľa.
- 21.4 Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v bode 21.2 týchto súťažných podkladov nebude predmetom hodnotenia.

### **22. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky**

- 22.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať len v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2 týchto súťažných podkladov.
- 22.2 Doplnenie, zmenu alebo späť vzatie ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, podpísanej uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, doručenej osobne alebo zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky na adresu predkladania ponúk. Doplnenú, zmenenú alebo inak upravenú ponuku je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk a na adresu miesta predkladania ponúk.

## **V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk**

### **23. Otváranie ponúk**

- 23.1 Otváranie ponúk sa uskutoční na adrese:  
Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou
- 23.2 Otváranie ponúk sa uskutoční dňa 25.03.2019 14:00 hod. miestneho času.

### **24. Hodnotenie ponúk**

- 24.1 Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:
  - Obsahujú náležitosti určené v bode 13 a 17 týchto súťažných podkladov,
  - Zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch

## **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

- Obsahujú všetky doklady a dokumenty, ktoré verejný obstarávateľ požaduje.
- 24.2 Platnou ponukou je ponuka, ktorá zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch.
- 24.3 Cenové ponuky, ktoré nespĺňajú tieto podmienky, nebudú hodnotené. vylúčení.

### **25. Mena na vyhodnotenie ponúk**

- 25.1 Ceny uvedené v ponukách uchádzačov sa budú vyhodnocovať v mene euro.

### **26. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov**

- 26.1 Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov bude založené na posúdení splnenia podmienok účasti:
  - Osobného postavenia podľa § 32 ods.1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní
- 26.2 Uchádzač, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní, preukazuje splnenie podmienok účasti:
  - Podľa § 32 ods.1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní za každého člena skupiny osobitne, pričom splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť
- 26.3 Splnenie podmienok účasti uchádzačov vo verejnej súťaži sa bude posudzovať z dokladov predložených podľa požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk. Doklady musia byť predložené ako originály alebo ich úradne osvedčené kópie.
- 26.4 Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača alebo záujemcu o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov vždy, keď z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienok účasti.
- 26.5 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača v zmysle § 40 ods. 6 a nasl. zákona o verejnom obstarávaní.

### **27. Vyhodnotenie ponúk**

- 27.1 Ponuky uchádzačov, ktoré sú predmetom hodnotenia a ktoré neboli vylúčené zo súťaže v zmysle § 40 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní, budú vyhodnocované len podľa kritérií na hodnotenie ponúk uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a spôsobom určeným v týchto súťažných podkladoch v časti F.

## **VI. Dôvernosť a etika vo verejnom obstarávaní**

### **28. Dôvernosť procesu verejného obstarávania**

- 28.1 Informácie týkajúce sa preskúmania, vysvetlenia, vyhodnotenia, vzájomného porovnania ponúk a odporúčaní prijatia ponuky sú dôverné.
- 28.2 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predošlého súhlasu uchádzača, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi / osobitnými predpismi.
- 28.3 Ponuky uchádzačov, ani ich jednotlivé časti, nebude možné použiť bez predchádzajúceho súhlasu uchádzačov.
- 28.4 Uchádzač, ktorého ponuka bude prijatá a s ktorým bude uzavretá zmluva (ďalej len

## **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

„zmluvný dodávateľ“), akýkoľvek iný dodávateľ, s ktorým je/bude zmluvný dodávateľ prepojený alebo ku ktorému je/bude pridružený (ďalej len „pridružený podnik“), jeho dodávateľia vo vzťahu k plneniu uzavretej zmluvy (ďalej len „poddodávateľ“), vrátane ich pracovníkov, budú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam, zisteným počas plnenia zmluvy/platnosti zmluvy, resp. súvisiace s predmetom plnenia zmluvy. Všetky dokumenty, ktoré zmluvný dodávateľ od verejného obstarávateľa obdrží alebo zmluvný dodávateľ, pridružený podnik alebo jeho poddodávateľ vrátane ich pracovníkov vyhotovia podľa požiadaviek verejného obstarávateľa a v súlade s uzavretou zmluvou, budú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu verejného obstarávateľa.

### **VII. Prijatie ponuky**

#### **29. Oznámenie výsledku vyhodnotenia ponúk**

29.1 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma, neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. V oznámení uvedie identifikáciu úspešného uchádzača.

29.2 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti ponúk.

#### **30. Uzavretie zmluvy**

30.1 Zmluva s úspešným uchádzačom, ktorého ponuka bola prijatá, bude uzavretá až po kontrole verejného obstarávania a schválenia procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP.

30.2 Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu alebo si nesplní povinnosť registrácie v registri partnerov verejného sektora, verejný obstarávateľ zruší verejné obstarávanie.

### **VIII. Zrušenie použitého postupu zadávania zákazky**

#### **31. Zrušenie použitého postupu zadávania zákazky**

31.1 Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu alebo si nesplní povinnosť registrácie v registri partnerov verejného sektora, verejný obstarávateľ zruší verejné obstarávanie.

31.2 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijatť ani jednu z predložených ponúk, ak nebudú zodpovedať jeho finančným možnostiam, t.j. ak prekročia jeho finančný limit pre predmet zákazky alebo sú neregulárne alebo inak neprijateľné.

**Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31,  
985 05 Kokava nad Rimavicou**

**B. Podmienky účasti uchádzačov**

Podmienky účasti pre túto zákazku sú v článku III. Bod 17 súťažných podkladov.

# **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

## **C. Opis predmetu zákazky**

Opis predmetu zákazky je v samostatných prílohách(v projektovej dokumentácii), ktoré verejný obstarávateľ poskytuje k súťažným podkladom.

V prípade, ak je v súťažných podkladoch, v samostatných prílohách alebo iných dokumentoch uvedená konkrétna značka/typ/výrobok, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

# Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou

## D. Spôsob určenia ceny

Ponuková cena za predmet zákazky v eurách s presnosťou na dve desatinné miesta, musí byť stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva.

Cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a musí zahŕňať všetky náklady súvisiace s predmetom zákazky.

Zmena zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas ich trvania sa môže upravovať len v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Úprava ceny bude možná napr. pri zmene právnych predpisov súvisiacich s predmetom zákazky, pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH, cla, dovoznej prirážky, preukázateľnej zmene ceny tovarov alebo služieb súvisiacich s predmetom zákazky na trhu.

Uchádzač musí v ponuke uviesť jednotkové ceny a zároveň celkovú cenu celého predmetu zákazky, t.j. cenu všetkých položiek podľa časti G. týchto súťažných podkladov.

Základnou zásadou posudzovania cien ponúknutých uchádzačmi je konečná cena, ktorú by verejný obstarávateľ bol povinný zaplatiť uchádzačovi v prípade úspechu jeho ponuky v tejto verejnej súťaži v súlade s platným právnym režimom upravujúcim akékoľvek dane a poplatky vzťahujúce sa na dodanie tovaru tvoriaceho predmet zákazky. Nižšie uvedený režim je ilustratívny, pričom v prípade odlišnej právnej úpravy účinnej v čase hodnotenia ponúk bude vždy pri ich hodnotení použitá takáto platná právna úprava (resp. jej prevládajúca interpretácia).

Ceny je potrebné uviesť v mene euro s presnosťou na dve desatinné miesta.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty, uvedie navrhovanú celkovú cenu, ako aj jednotkové ceny podľa tejto časti v zložení:

- a) navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- b) sadzba DPH a výška DPH,
- c) navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

V prípade, že uchádzač nie je platcom DPH, ocení predmet zákazky cenou celkom a v predloženej ponuke na túto skutočnosť upozorní.

Cenu ponúkaného predmetu zákazky predloží uchádzač vyplnením Návrhu na plnenie kritéria v zmysle časti F týchto súťažných podkladov.

**Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31,  
985 05 Kokava nad Rimavicou**

**E. Obchodné podmienky dodania predmetu obstarávania**

**ZMLUVA O DIELO**

**Zmluva o dielo**

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.,  
v znení neskorších zmien a doplnkov

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

1.OBJEDNÁVATEĽ: Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom  
Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou  
Štatutárny orgán: Mgr. Vladimír Sendrei, štatutár

Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO: 37828711  
DIČ:  
Identifikačné číslo pre DPH:  
Zapísaný v obchodnom registri: Register OZ MV SR, reg. číslo: VVS/1-900/90-19337  
Osoby oprávnené rokovať: Mgr. Vladimír Sendrei, štatutár

d ďalej v texte len "objednávateľ"

2.ZHOTOVITEĽ:

Zastúpená  
Bankové spojenie :  
IBAN:  
Sídlo:  
IČO :  
DIČ :  
Identifikačné číslo pre DPH :  
Zapísaný v obchodnom registri:  
Osoby oprávnené rokovať :  
Zástupca zhotoviteľa na stavbe :

d ďalej v texte len "zhotoviteľ"

**II. PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „*Prestavba objektu na komunitné centrum v Kokave nad Rimavicou*“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov k zákazke:  
„*Prestavba objektu na komunitné centrum v Kokave nad Rimavicou*“, a ktorej vyhotovenie prevzal zhotoviteľ od objednávateľa, a ktorá je archivovaná u objednávateľa.

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb.

## **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

(Stavebný zákon) a súvisiacich STN, podľa projektovej dokumentácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov k zákazke: „*Prestavba objektu na komunitné centrum v Kokave nad Rimavicou*“, ktorá je archivovaná u objednávateľa, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.

3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní zákazky: „*Prestavba objektu na komunitné centrum v Kokave nad Rimavicou*“

### **III. TERMÍN PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy **v lehote zhotovenia stavby 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi.**

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a vypracovanou projektovou dokumentáciou.

3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne bude objednávateľ postupovať v súlade s jeho internými predpismi a začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Pokiaľ pokračovanie prác je podmienené potrebou uskutočnenia prác, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, tak do prijatia vhodného riešenia lehoty podľa tohto článku neplynú. Zhotoviteľ je zároveň oprávnený prerušiť výkon tých prác, ktoré sú závislé, priamo i nepriamo, od prijatia vhodného riešenia.

4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O všetkých takýchto prípadoch sa spíše záznam v stavebnom denníku.

5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### **IV. CENA PREDMETU ZMLUVY**

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje:

Cena bez DPH ..... EURO (slovom: ..... EURO a .....centov)

DPH 20 % ..... EURO (slovom: ..... EURO a .....centov)

**Cena s DPH ..... EURO (slovom: ..... EURO a .....centov)**



## **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

2. Dohodnutá cena kompletneho diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa „Výkazu výmer“. Rozpočet (ocenený „Výkaz výmer“) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. (Príloha č. 2)

3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:

- a) vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
- b) práce a dodávky nutné k vykonaniu diela v parametroch predpísaných projektovou dokumentáciou,
- c) všetky doklady potrebné ku kolaudácii stavby (v prípade potreby), k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na predmet zákazky.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí na vlastné náklady a nebezpečenstvo.

5. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy, okrem eventuálnych nákladov podľa čl. XI bod. 2 a nákladov spočívajúcich v prekonaní prekážok zhotovovania diela nezavinených zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ pri uzatváraní tejto zmluvy ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol predpokladať.

### **V. PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať nasledovne:

- a) prvú a druhú faktúru skutočne vykonaných prác vystaví a doručí zhotoviteľ objednávateľovi priebežne podľa potreby s dobou splatnosti 45 dní
- b) tretiu - konečnú faktúru vo výške skutočne vykonaných prác vystaví a doručí zhotoviteľ objednávateľovi s dobou splatnosti 45 dní do 5 dní od podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby a po odstránení prípadných väd a nedorobkov na predmetnej stavbe – *Prestavba objektu na komunitné centrum v Kokave nad Rimavicou*.

2. Každá faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky.

3. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti, pričom pokračovanie lehoty splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

4. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený objednávateľom. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.

5. Faktúry sú splatné do 45 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.

### **.VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

## **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok. Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 5 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie kvality vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
4. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklady určené príslušnými STN a všeobecne záväznými predpismi.
5. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.

### **VII. ZÁRUČÁ DOBA A VADY DIELA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi podľa jeho požiadaviek prešetriť, či ide o vady diela na jeho požiadanie, kde táto prehliadka musí byť učená do 3 dní od obdržania písomnej reklamácie. Po uplynutí tejto lehoty sa na túto požiadavku zhotoviteľa neprihliada, čo však nemá za následok uznanie reklamovaných väd. Pokiaľ objednávateľ prehliadku riadne neumožní, alebo ju z objektívnych dôvodov nebude možné napriek vzneseniu požiadavky riadne vykonať, tak nezačnú plynúť lehoty nižšie uvedené až do jej riadneho vykonania.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od písomného uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne, a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
6. Objávateľ je povinný odovzdať/sprístupniť dielo, alebo jeho časť, zhotoviteľovi na reklamáciu tak, aby bolo možné riadne, v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, technicky a nerušene vykonať odstránenie vady. Pri vybavovaní reklamácie, i odstraňovaní vady, sú zmluvné strany povinné si poskytnúť na požiadanie súčinnosť, spočívajúcej najmä v možnom odstránení existujúcej alebo predpokladanej prekážky, resp. vyhnúť sa jej.

## **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

7. V prípade existencie konkrétnej miestnej prekážky je zhotoviteľ o nej povinný informovať objednávateľa. Informovaním objednávateľa, resp. podaním informácie na pošte, sa začatie/plynutie lehoty až do jej odstránenia a informovania zhotoviteľa o jej odstránení nezačne/prerušuje. Miestnu prekážku, ktoré by bránila odstráneniu reklamovanej vady, je povinný odstrániť objednávateľ na svoje náklady.

8. V prípade žiadosti o súčinnosť sa dotknutá lehota predlžuje o dobu od požiadania o súčinnosť po jej reálne poskytnutie. To neplatí, ak žiadosť bola podaná účelne, a v čase podania žiadosti bolo evidentné, že odstrániť vadu bolo možné bez poskytnutia súčinnosti.

9. Do lehôt na odstránenie vady podľa tohto článku sa nezapočítavajú dni pracovného pokoja, doba, počas ktorej by vykonávanie prác odporovalo všeobecne záväzným právnym predpisom. Počas týchto prekážok sa lehoty na odstránenie vady prerušujú, resp. nezačnú plynúť, a to i bez toho, aby o tom zhotoviteľ, okrem konkrétnych miestnych prekážok, informoval objednávateľa.

### **VIII. ZMLUVNÉ POKUTY A NÁHRADY ŠKODY**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,50 % z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

3. Týmto nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá jej vznikla v dôsledku porušenia povinnosti druhej zmluvnej strany vyplývajúcej z tejto zmluvy a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sankcie dohodnuté v tejto zmluve sa považujú za primerané.

### **IX. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA**

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy. Rovnaké platí i pre čl. VII.

### **X. STAVEBNÝ DENNÍK**

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.

2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a stavebný dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca objednávateľa, resp. projektant stavby.

3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať

## **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

stavebný dozor objednávateľa.

4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

5. Všetky prípadné navyše práce a zmeny predmetu zmluvy musia byť pred ich realizáciou odsúhlasené stavebným dozorom v stavebnom denníku a upravené písomnou zmluvou príp. dodatkom.

### **XI. OSOBITNÉ USTANOVENIA**

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu a zabezpečiť odstránenie znečistenia okolitých pozemných komunikácií vzniknutého realizáciou diela. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky právne predpisy Slovenskej republiky. Súčasťou dokladov ku preberaciemu konaniu stavby budú doklady o likvidácii všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii diela oprávneným zneškodňovateľom odpadov a jedenkrát projektom skutočného vyhotovenia stavby potvrdeným zhotoviteľom diela.

2. Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickú verziu podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel) ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy. Rozpočet musí byť vypracovaný na najnižšiu možnú úroveň položiek, t.j. na úroveň zodpovedajúcu položkám výkaz výmer.

3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s dodávanými tovarmi, službami a uskutočnenými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o dielo a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly, auditu, overovania na mieste sú Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a ním poverené osoby, Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov.

4. Dodávateľ je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi. Dodávateľ je povinný vopred ohlásiť zmenu subdodávateľa písomne do rúk Objedávateľa. Zmena subdodávateľa podlieha písomnému schváleniu Objedávateľom.

### **XII. OSTÚPENIE OD ZMLUVY**

1. Objedávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ :

a) bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu.

2. Objedávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto zmluvy.

## **Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31, 985 05 Kokava nad Rimavicou**

3. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

### **XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán po schválení procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP. Za oprávneného zástupcu na strane objednávateľa sa vždy považuje i osoba, ktorá je štatutárnym zástupcom objednávateľa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo ním poverená osoba.

2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom schválenia podpísanej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami zo strany poskytovateľa NFP.

3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

5. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka v platnom znení.

6. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5-tich pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I tejto zmluvy. Za prijatú sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na pošte.

V ....., dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

**Kultúrno – výchovné občianske združenie Láčno drom, Huta 31,  
985 05 Kokava nad Rimavicou**

.....  
.....  
Prílohy:

Príloha č.1 k Návrhu zmluvy o dielo: Zoznam subdodávateľov

Príloha č.2 k Návrhu zmluvy o dielo: Rozpočet (ocenený výkaz výmer) v papierovej verzii

**Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31,  
985 05 Kokava nad Rimavicou**

**F. Kritérium na vyhodnotenie ponúk a pravidiel jeho uplatnenia**

Ponuky budú vyhodnocované na základe stanovených kritérií.

Pravidlá uplatnenia stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk sú nasledovné:

Kritérium č.1: **Najnižšia cena za predmet obstarávania v EUR s DPH**

Verejný obstarávateľ zostaví poradie uchádzačov podľa ceny od najnižšej po najvyššiu.

**Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31,  
985 05 Kokava nad Rimavicou**

**G. Prílohy**

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2 – Vyhlásenie uchádzača

Príloha č. 3 – Projektová dokumentácia (tvorí samostatnú prílohu)

Príloha č. 4 – Výkaz výmer (tvorí samostatnú prílohu)



**Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31,  
985 05 Kokava nad Rimavicou**

**Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií**

**Návrh uchádzača na plnenie  
kritéria**

Názov uchádzača / označenie skupiny:		
Adresa uchádzača:		
IČO:	DIČ:	IČ DPH:
Zapísaný v:		
Štatutárny zástupcovia podľa dokladu o oprávnení podnikat':		
Telefón:	Fax:	
e-mail:	www:	
Bankové spojenie:		
Číslo účtu:		

Návrh na plnenie kritéria:

*Cena v tomto formulári musí byť totožná s konečnou cenou v časti v Prílohe č. 4 – Výkaz - výmer.*

**Kritérium č. 1**

Cena bez DPH .....  
Sadzba DPH .....  
Cena s DPH .....

V ..... dňa .....

.....  
(podpis a odtlačok pečiatky uchádzača, resp. osoby oprávnenej konať za uchádzača)

**Kultúrno – výchovné občianske združenie Lácho drom, Huta 31,  
985 05 Kokava nad Rimavicou**

**Príloha č. 2**

**VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA**

Uchádzač (obchodné meno a sídlo/miesto podnikania uchádzača)

.....

týmto vyhlasuje, že:

- je dôkladne oboznámený a súhlasí s podmienkami obstarávania „*Prestavba objektu na komunitné centrum v Kokave nad Rimavicou*“, ktoré sú určené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch, ich prílohách a v iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk;
- všetky vyhlásenia, potvrdenia, doklady, dokumenty a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné;
- jeho zakladateľom, členom alebo spoločníkom nie je politická strana alebo politické hnutie;
- predkladá iba jednu ponuku a nie je osobou, ktorej technické alebo odborné kapacity by použil iný uchádzač na preukázanie svojej odbornej alebo technickej spôsobilosti v tomto obstarávaní;
- nie je členom skupiny dodávateľov, ktorá ako iný uchádzač predkladá ponuku.

V ..... dňa .....

.....

podpis osoby oprávnenej konať v mene uchádzača